

11º

FIPA Brasil-Portugal

Fórum Internacional de Patrimônio Arquitetônico | Florianópolis - Brasil

Eixo temático: (II) A diversidade nas formas de diagnóstico das patologias edíficas

Diagnóstico de Manifestações Patológicas em duas edificações do Centro Histórico de Laguna

INTRODUÇÃO

A partir de iniciativas de Ensino realizadas no curso de Arquitetura e Urbanismo da Universidade do Estado de Santa Catarina (UDESC – CERES – Laguna), nas disciplinas de Patologia da Construção e Técnicas Retrospectivas, o conteúdo relacionado às manifestações patológicas em edificações históricas foi abordado. Além disso, a vivência no programa de Extensão Comunitária RETRÔ: Mediadores do Patrimônio e na iniciação científica fomentou uma leitura do Centro Histórico de Laguna pautada na valorização do patrimônio. Nessa ótica, a cidade de Laguna, por possuir seu núcleo histórico reconhecido como patrimônio pelo Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (IPHAN) desde 1985, apresenta-se como um exemplo singular quanto às manifestações patológicas observadas em imóveis tombados. Esse trabalho busca diagnosticar e comparar o estado de conservação de duas edificações do Centro Histórico de Laguna localizadas em uma área de interesse público.

OBJETIVOS

- 1 Realizar um diagnóstico sobre o estado de conservação de duas edificações localizadas no Centro Histórico de Laguna, em Santa Catarina, avaliando comparativamente o nível de conservação delas.

METODOLOGIA

A metodologia incluiu as seguintes etapas:



RESULTADOS

A produção dos mapas de danos no software Revit permitiu observar que as principais manifestações patológicas presentes nas edificações estudadas são umidade ascendente, a corrosão, o descascamento da pintura e a crosta-negra.

FACHADA SUL - EDIFICAÇÃO A



FACHADA OESTE - EDIFICAÇÃO A



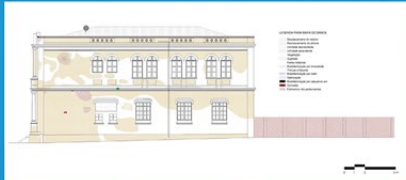
FACHADA NORTE - EDIFICAÇÃO A



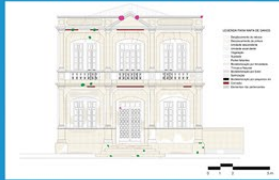
FACHADA LESTE - EDIFICAÇÃO A



FACHADA SUL - EDIFICAÇÃO B



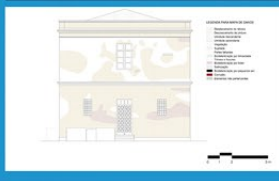
FACHADA OESTE - EDIFICAÇÃO B



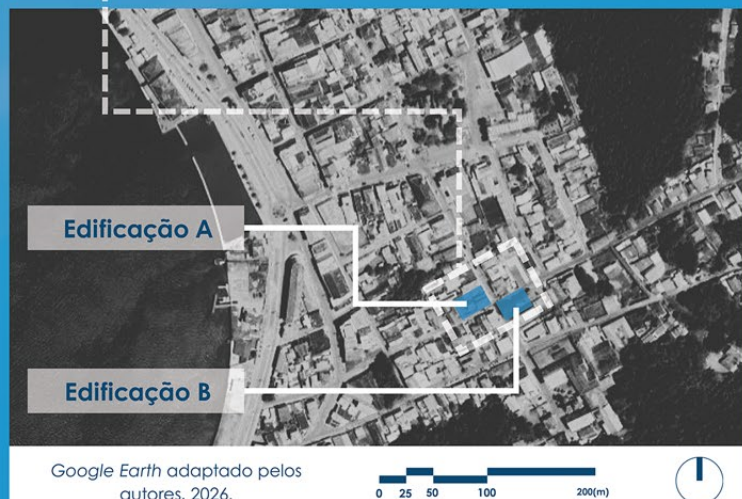
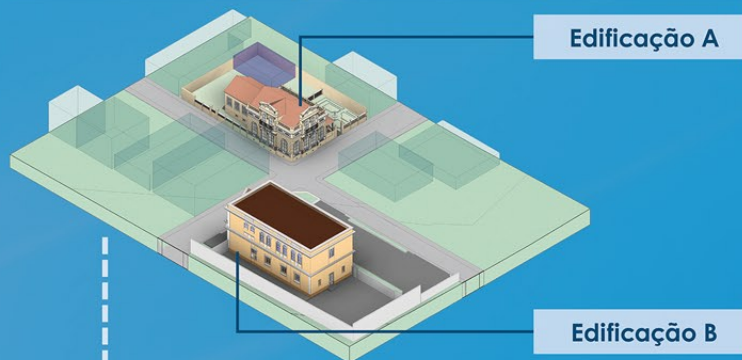
FACHADA NORTE - EDIFICAÇÃO B



FACHADA LESTE - EDIFICAÇÃO B



LOCALIZAÇÃO DAS EDIFICAÇÕES



Edificação A



Edificação B



CONSIDERAÇÕES FINAIS

A análise comparativa entre as duas edificações estudadas possibilitou a aplicação dos conteúdos assimilados nas iniciativas de Ensino e nas vivências de Extensão e Pesquisa na universidade. Dessa forma, trabalhos de natureza exploratória como esse podem contribuir para a valorização de bens reconhecidos como patrimônio como os edifícios verificados.

REFERÊNCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- CASALINHO, Paula Martins Almeida et al. **PINTURAS PARA INTERVENÇÕES NO PATRIMÔNIO EDIFICADO COM REBOCOS DE CAL**. XIV Enpos, Pelotas, p. 1-4, nov. 2012. Disponível em: https://www2.ufpel.edu.br/enpos/2012/anos/pdf/SA/SA_00417.pdf. Acesso em: 3 mai. 2026.
- CHOAY, Françoise. **Alegoria do patrimônio**. 4. ed. São Paulo: Estação Liberdade, 2017.
- IRSCH, Inês Martina. **Contribuição para a Identificação dos Principais Fatores e Mecanismos de Degradação em Edificações do Patrimônio Cultural de Porto Alegre**. 2003. 185 f. Dissertação (Mestrado) - Curso de Engenharia Civil, Universidade Federal do Rio Grande do Sul, Porto Alegre, 2003.
- MOREIRA, Ricardo Levi. **Patologias e ensaios de diagnóstico nas alvenarias de pedra da Cidadela em Budapeste, Hungria**. 2020. 127 f. Dissertação (Mestrado) - Curso de Engenharia Civil, Instituto Superior de Engenharia de Lisboa, Lisboa, 2020. Disponível em: <https://repositorio.ipl.pt/handle/10400.21/12805>. Acesso em: 5 mai. 2026.

AUTORES:

Letícia Nascimento Lucietti¹, Larissa Machado de Oliveira² e Douglas Emerson Deicke Heldmann Junior³
 1 e 2. Graduandas do curso de Arquitetura e Urbanismo da Universidade do Estado de Santa Catarina
 3. Docente do curso de Arquitetura e Urbanismo da Universidade do Estado de Santa Catarina

COLABORADORES:



IMAGENS:

Autoria própria dos autores, 2026.
 Google Earth adaptado pelos autores, 2026.

PRANCHA:

1/1

